# Caviste - distributeur de boissons et spiritueux, Hagetmau (40700), dans une ville dynamique en France

Annonce **C1174854** postée le **25/janvier/2023**

## Description de l'activité

Hagetmau (40700) : A vendre un fonds de commerce de caviste et distributeur de boissons et spiritueux situé dans une ville agréable et très dynamique des Landes (40) ; département très apprécié pour la qualité de vie et les nombreuses manifestations festives et culturelles.

Un entrepôt d'une surface de 180 m2 dédié au stockage et à l'entreposage. Il dispose de réserves et d'un bureau. Parking privé réservé à la clientèle. A la disposition également, 5 véhicules (1 pl Renault, 2 fourgon frigo , 1 Iveco hayon, 1 Vivaro et un chariot élévateur).

La clientèle est composée de particuliers, de professionnels et d'associations.

Idéal pour un couple ou une reconversion professionnelle.

**Surface commerciale :** 180 m²

**Surface totale :** 180 m²

**Loyer mensuel :** 1 000 €

**Éléments chiffrés (HT) :**

| | |
|---|---|
| CA en 2019 | 319 000 EUR |

**Logement de fonction présent :** non

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Départ en retraite |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **160 800 €** FAI |
| L'affaire conviendrait pour : | une personne seule , un couple ou des associés |
| Profil(s) possible(s) : | professionel(s) , reconversion ou premiére installation |

## Localisation

Localisation : **Hagetmau (40700), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Hagetmau : **4 666 ( sos villages )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**