

## Bar, Restaurant licence IV 70 couverts avec terrasse, Arâches-la-Frasse (74300) en France

Annonce **C1174759** postée le **25/janvier/2023**

### Description de l'activité

---

74 - Dans une station chaleureuse et accueillante du grand massif, ce bar restaurant licence 4, offre 70 couverts possibles. Ce bien se compose d'une belle salle de restauration, une terrasse et une cuisine fonctionnelle aux normes.

Emplacement de 1<sup>er</sup> choix proche des écoles de ski et de l'arrivée des skieurs. Ouvert de 9h00 à 2h du matin, la clientèle est diverse et nombreuse à toute heure de la journée et toute l'année.

Belle rentabilité avec une possibilité d'acheter les murs.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

**Surface commerciale** : 99 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 99 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA 311 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **274 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Arâches-la-Frasse (74300), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Arâches-la-Frasse : **1 928 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**