

## Création d'un commerce alimentaire proche d'Ouistreham (14150) en France

Annonce **C1174651** mise à jour le **05 juin 2024**

### Description de l'activité

---

Création d'un commerce alimentaire en franchise sous enseigne.

Informations sur le projet :

Montant de l'investissement de 230 K€.

Apport personnel de 90 K€.

Surface de vente : 180 m<sup>2</sup>.

Ouverture prévue : 01/09/2024.

Type de contrat : Franchise.

Droit d'entrée : 0 €.

Les avantages de l'enseigne :

- Une centrale d'achat puissante.
- Une forte notoriété et un savoir-faire reconnu depuis 125 ans.
- Une logistique efficace capable de livrer partout en France.
- Une formation gratuite sur mesure.
- Un accompagnement personnalisé.

Projet de franchise permet d'être un commerçant 100% indépendant.

**Surface commerciale** : 180 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 180 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Points fort :**

L'atout : Emplacement proche de pharmacie, boucherie, boulangerie, d'un opticien, fleuriste, bar et brasserie.

**Loyer annuel** : 22 000 €

**Éléments chiffrés (TTC) :**

CA en 2022

670 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Prix de cession : **230 000 €**

Apport personnel nécessaire : **90 000 €**

## **Localisation**

---

Localisation : à proximité de **Ouistreham (14150), Calvados, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**