

## Bar, Loto, PMU, Tabac 50 places en France

Annonce **C1174545** postée le **24/janvier/2023**

### Description de l'activité

---

A SAISIR

IDF BAR, TABAC, BRASSERIE, FRANCAISE DES JEUX, PMU. Affaire d'angle d'environ 80 m2, offrant 50 places de plain-pied. Fermée le dimanche. Appartement de 45 m2. Pas de personnel à reprendre. COMMISSION TABAC 2022 de 70 000 . Selon projet possibilité FDJ, PMU à installer.  
Prix 495 000 .

Nombre de places en salle : **50**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 125 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 32 943 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **495 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **264 000 €**

### Localisation

---

Localisation :

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**