Bar, Loto, PMU, Tabac, Brasserie 50 couverts en France

Annonce **C1174545** postée le **24/janvier/2023**

Description de l'activité

A SAISIR
IDF BAR, TABAC, BRASSERIE, FRANCAISE DES JEUX, PMU. Affaire d'angle d'environ 80 m2, offrant 50 places de plain-pied. Fermée le dimanche. Appartement de 45 m2. Pas de personnel à reprendre.
COMMISSION TABAC 2022 de 70 000 . Selon projet possibilité FDJ, PMU à installer.
Prix 495 000 .

Nombre de places en salle : **50**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 125 m²

Loyer annuel : 39 300 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**598 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**264 000 €**

Localisation

Localisation :

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.