

## Bar, PMU, Tabac 60 places avec terrasse, Rennes (35000) en France

Annonce **C1174511** mise à jour le **25 janvier 2023**

### Description de l'activité

---

A vendre : Un fonds de commerce de bar, tabac, PMU situé dans la périphérie de Rennes.

L'établissement se compose de 2 grandes salles, un espace tabac et jeux, ainsi qu'une belle terrasse privative de 60 places assises.

Un logement de fonction au-dessus du commerce.

C'est une affaire idéal pour un couple en reconversion.

184 000 € de commissions.

Prix de vente FAI TTC : 520 600 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

#### Éléments chiffrés :

CA	337 000 EUR
EBE	140 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **591 840 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Rennes : **212 229 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**