Boulangerie, Pâtisserie dans l' Eure (27) en France

Annonce **C1174317** postée le **23/janvier/2023**

Description de l'activité

Boulangerie, pâtisserie située dans un village agréable composé de nombreux commerces et d'une belle dynamique commerciale.

Cette affaire est toujours en développement.

Le magasin récent, offre une belle surface de vente agréable et confortable.

Le logement est composé de 3 chambres, d'une cour et d'un garage.

Le laboratoire ainsi que le fournil sont fonctionnels, le four date de 2017 et le compteur électrique est de puissance INF ou égal à 36KVA.

1,5 jours de fermeture par semaine et 5 semaines de congés par an.

CA : 323 000 € HT.

EBE 100 000 € - à la vente 260 000 € net vendeur.

Loyer mensuel : 2 200 CAD

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2022	505 000 CAD
EBE en 2022	156 000 CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **443 000 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Eure, Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.