

## Murs commerciaux, 519 m2, Lamballe-Armor (22400) en France

Annonce **C1174241** postée le **23/janvier/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre, situé à Lamballe en bordure de RN12, un local d'activité d'une surface de 600 m2 environ sur un foncier de 13 224 m2.

Locataires en place, générant des revenus locatifs.

Possibilité de construction.

**Surface commerciale** : 519 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 519 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **1 836 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **1 700 000 €**  
Montant honoraires : **8 %**

### Localisation

---

Localisation : **Lamballe-Armor (22400), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Lamballe-Armor : **16 800 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**