

## Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse, Hendaye (64700), au bord de la mer en France

Annonce **C1174234** postée le **23/janvier/2023**

### Description de l'activité

---

Hendaye (64700) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé au bord de la mer.

Restaurant avec Licence IV dont l'activité de restauration traditionnelle assure une très belle rentabilité de l'affaire.

Capacité d'accueil de 50 places en salle et 170 à l'extérieur. En période estivale, le nombre de couvert atteint est de 350.

Établissement proposant une cuisine traditionnelle dont les produits frais sont très appréciés des touristes et habitués qu'ils peuvent déguster sur une grande terrasse de 210 m<sup>2</sup>.

Affaire saisonnière dont l'exploitant a fait le choix de conserver une activité à l'année. Celle-ci est concentrée principalement d'avril à octobre.

Restaurant qui fonctionne tous les jours en service continu de 12h à 22h30, minuit en été. Fonction uniquement le midi de novembre à avril. Fermeture annuelle de 2 mois.

Affaire qui dégage 760 000 € HT de CA sur l'exercice en cours 2022.

Équipe constituée de 2 cuisiniers et un serveur polyvalent.

Beau potentiel l'été à l'embauche de salarié en nombre.

Outil de travail dimensionné pour un couple de professionnels.

Prix : 320 000 € H.D.

Les honoraires : 8%.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **170**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	760 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **780 480 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

## Localisation

---

Localisation : **Hendaye (64700), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Hendaye : **14 827 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

## Photos

---

