

Pizzeria, Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse, Hendaye (64700) en France

Annonce **C1174233** postée le **23/janvier/2023**

Description de l'activité

Hendaye, bord de mer, dans un cadre exceptionnel, vente de deux restaurants avec Licence IV dont les activités complémentaires assurent une belle rentabilité de l'affaire.

Affaires saisonnières dont les exploitants ont fait le choix de conserver une activité à l'année.

Celle-ci est concentrée principalement d'avril à octobre.

Un premier restaurant d'une surface d'environ 80 m², proposant une cuisine traditionnelle dont les produits frais sont très appréciés des touristes et habitués, jouissant d'une grande terrasse de 210 m².

Affaire qui dégage 760 000 € HT de chiffre d'affaires sur l'exercice en cours de 2022.

Equipe constituée de 2 cuisiniers et un serveur polyvalent, capacité d'accueil de 50 places en salle et 170 à l'extérieur.

En période estivale, le nombre de couverts atteint est de 350.

Un fonds de commerce de pizzeria d'une surface de 80 m², où la clientèle peut déguster des pizzas de qualité en terrasse (123 m²), exposée plein sud avec vue sur l'océan.

Les deux terrasses et affaires sont situées côte à côte.

CA de 350 000 € HT sur l'exercice en cours 2022.

Un cuisinier, capacité d'accueil de 34 places en salle et 86 à l'extérieur avec un nombre avoisinant les 100 couverts.

Beau potentiel l'été à l'embauche de salariés en nombre.

Restaurant qui fonctionnent tous les jours en service continu de 12h à 22h30, peu dépasser minuit en été.

Ouvert le midi uniquement de novembre à avril.

Fermeture annuelle de 2 mois.

Outils de travail dimensionnés pour un couple de professionnels.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 246 m²

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2022

1 110 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 127 360 €** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Hendaye (64700), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Hendaye : **14 827 (ville)**

Photos

