

## Local commercial , 40 m2, Saint-Malo (35400), dans une zone dynamique en France

Annonce **C1173969** postée le **20/janvier/2023**

### Description de l'activité

---

Saint-Malo (35400) : A vendre le droit au bail d'un local commercial situé sur un secteur dynamique et commerçant de la ville.

Local d'une surface de 40 m2.

Tous commerces sauf nuisances.

Prix : 50 000 € net vendeur.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 40 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 850 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **55 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Malo (35400), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Saint-Malo : **48 788 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**