

## Commerce alimentaire en Haute Garonne, proche de Saint-Gaudens (31800) en France

Annonce **C1173897** mise à jour le **24 juin 2024**

### Description de l'activité

---

Commerce alimentaire - multi-services installé durablement dans le Sud-Ouest de la France, au pied des Pyrénées, dans le département de la Haute Garonne (31).

Point de vente de 275 m<sup>2</sup> dans un village de 700 habitants.

Tabacs - presse - FDJ :

- Commission annuelle de 42 000 €.
- CA alimentaire de 250 000 €.

Potentiel du CA de 350 000 €.

Bonne rentabilité.

2 salariés temps partiel.

Pas ou peu d'investissements à prévoir d'environ 20 000 € (changement de meubles à froid).

Une gestion duo peut s'envisager.

Les avantages de l'enseigne :

- Une centrale d'achat puissante.
- Une forte notoriété.
- Un savoir-faire reconnu (125 ans d'expérience).
- Une logistique efficace capable de livrer partout en France.
- Une formation gratuite.
- Un accompagnement régulier.

**Surface commerciale** : 275 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 275 m<sup>2</sup>

Affaire saisonnière en été.

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	250 000 EUR
Nb pers. en 2022	2

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités  
Prix de cession : **140 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) :        professionnel(s) , reconversion ou première installation

## **Localisation**

---

Localisation : **à proximité de Saint-Gaudens (31800), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en montagne

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**