

## Brasserie-limonade les pieds dans l'eau, en Charente-Maritime (17) en France

Annonce **C1173585** postée le **18/janvier/2023**

### Description de l'activité

---

CHARENTE-MARITIME (17) - À vendre BRASSERIE LICENCE 4 située sur un emplacement exceptionnel, front de mer. Dotée d'une capacité d'accueil d'environ 60 places assises ainsi qu'une magnifique terrasse de 200 places, les pieds dans l'eau, l'établissement comblera votre désir d'exploitation d'une affaire de direction. Parfaitement entretenue et dotée d'aménagement et de matériels de qualité, l'établissement clés en main vous permettra de développer un chiffre d'affaires supérieur à 1.700.000 d'euros. Très rare sur le marché, ce type d'établissement nécessite votre attention toute particulière . alors contactez votre conseiller BLOT !

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **200**

**Loyer annuel** : 42 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA	1 700 000 EUR
EBE	191 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 863 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**