

Bar, Loto, PMU, Presse, Tabac dans les Deux-Sèvres (79) en France

Annonce **C1173524** postée le **18/janvier/2023**

Description de l'activité

Affaire située au cœur de la ville. Près de banques, administrations et marché. Très bonne visibilité avec grand parking. Accès handicapés.

Prix intéressant au regard de la rentabilité.

Le personnel permet au dirigeant une vie agréable.

Produit rare de par sa taille, sa qualité et sa rentabilité.

Loyer annuel : 24 288 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
386 000 €	435 000 €	
€	€	
147 000 €	175 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **877 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **263 000 €**

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.