

## Epicerie, Vin et spiritueux fine en Côte d'Or (21) en France

Annonce **C1173444** postée le **18/janvier/2023**

### Description de l'activité

---

Bel emplacement dans un angle de rues pour ce magasin de vente de vins, d'épicerie fine et de produits régionaux bourguignons. Activité récurrente avec touristes et clients locaux pour des coffrets cadeaux et paniers gourmands. 65 m2 en excellent état au cur d'une petite ville touristique de Côte d'Or.

**Surface commerciale** : 65 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 568 €

#### Éléments chiffrés :

|           | 2020     | 2022 |
|-----------|----------|------|
| 148 000 € | €        |      |
| €         | €        |      |
| 28 000 €  | 26 000 € |      |
| €         | €        |      |
| €         | €        |      |
| €         | €        |      |

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **50 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Côte d'Or, Bourgogne**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.