

## Commerce alimentaire proche de Niort (79000) - campagne Niortaise en France

Annonce **C1173422** mise à jour le **20 juin 2024**

### Description de l'activité

---

Un commerce alimentaire en franchise clé en main sous enseigne.

Description du projet :

Informations sur le projet :

Apport personnel de 80 K€.

Surface de vente : 76 m<sup>2</sup>.

Type de contrat : Franchise.

Droit d'entrée : 0 €.

Jours d'ouvertures et horaires :

- Du lundi au samedi : 08h30- 13h00 / 15h00 - 19h30.
- Dimanche : 08h30 - 13h00.
- Fermé le mercredi.

Les avantages de l'enseigne :

- Une centrale d'achat puissante.
- Une forte notoriété et un savoir-faire reconnu depuis 125 ans.
- Une logistique efficace capable de livrer partout en France.
- Une formation gratuite sur mesure.
- Un accompagnement personnalisé.

Projet de franchise permet d'être un commerçant 100% indépendant.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Affaire du midi uniquement**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **10**

**Surface commerciale** : 76 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 276 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Points fort :**

Logement de 200 m<sup>2</sup> compris dans le loyer.

**Loyer annuel** : 6 700 €

**Éléments chiffrés (TTC) :**

CA en 2022

600 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

## **Informations sur la cession**

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Prix de cession : **99 000 €**

Apport personnel nécessaire : **80 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Type de repreneur recherché :  
- Entrepreneur commerçant, si cuisinier c'est un plus.  
- Commerces multi-services avec logement.

## **Localisation**

---

Localisation : **à proximité de Niort (79000), Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**