

## Chocolatier, Epicerie fine, Avranches (50300), dans le centre ville en France

Annnonce **C1173112** postée le **16/janvier/2023**

### Description de l'activité

---

Avranches (50300) : A vendre un fonds de commerce de vente de chocolats et thés situé dans le centre-ville.

Magasin agréable.

Chiffre d'affaire en progression.

Prix net vendeur : 37 000 € + 7 % TTC (5,83 % HT) des honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 31 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 31 m<sup>2</sup>

**Points fort :**

- Centre-ville.
- Magasin agréable.
- Clientèle.

**Loyer mensuel** : 400 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Santé  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **39 590 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : une personne seule

### Localisation

---

Localisation : **Avranches (50300), Manche, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Avranches : **8 738 ( sos villages )**

### Photos

---

