

## Local commercial de 30 m2 dans une rue commerçante de Vence (06140) en France

Annonce **C1173041** mise à jour le **14 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre, en centre-ville de Vence (06140), le droit au bail d'une belle petite boutique ayant une surface d'environ 30 m2.

Situé sur un axe commerçant, l'emplacement est idéal pour d'autres activités commerciales.

Bail tous commerces saufs nuisances olfactives.

**Surface commerciale** : 30 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 30 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 765 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type d'opération : droit au bail

Prix : **66 000 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation , profession libérale

### Localisation

---

Localisation : **Vence (06140), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Vence : **19 377 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**