

## Bureaux / Locaux professionnels, 165 m2, La Richardais (35780) en France

Annonce **C1173000** postée le **16/janvier/2023**

### Description de l'activité

---

Nous vous proposons à la vente ce plateau de bureaux d'environ 165,81m2 dont 16,64m2 de surface en commun. Cet ensemble immobilier d'environ 2 350m2 se situe en pleine visibilité de l'axe St Malo - Dinard. Livraison aménagée, non cloisonnée fin 2024.

**Surface commerciale** : 165 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 165 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **485 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **453 271 €**  
Montant honoraires : **7 %**

### Localisation

---

Localisation : **La Richardais (35780), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à La Richardais : **2 451 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**