

## Bar, Pizzeria, Restaurant, Gîte 30 couverts avec terrasse près de Houdan (78550)

Annonce **C1172881** postée le **13/janvier/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant, pizzeria et gites.

L'établissement est neuf avec tout le nécessaire pour pouvoir exploiter la surface est de 991 m2, deux salles de restaurant de 30 couverts, terrasse avec jardin, cave et deux gites sont attenants.

Charges mensuelles de 165 € HT.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

**Surface commerciale** : 991 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 991 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA 225 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **79 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **31 000 €**

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Houdan (78550), Yvelines, Ile-de-France

Indication sur la localisation : ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.