

Boucherie - charcuterie située dans une petite zone commerciale dans les Pyrénées Orientales (66)

Annnonce **C1172821** postée le **13/janvier/2023**

Description de l'activité

Boucherie, charcuterie, traiteur réputée située dans une petite zone commerciale d'un village de la région.

Cette affaire au matériel complet et à la pointe de la technologie saura être apprécié par le futur repreneur pour travailler dans d'excellentes conditions.

Ce fonds de commerce est ouvert du lundi au dimanche matin et ferme le dimanche après-midi.

Les propriétaires actuels ne travaillent pas dans l'établissement, il fonctionne avec 4 salariés et 1 apprenti.

La clientèle n'est plus à faire compte tenu de la renommée de l'établissement.

Cette affaire se prédestine pour un couple de professionnels souhaitant perdurer une belle affaire et s'assurer une qualité de vie indéniable.

Loyer annuel : 21 852 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
1 174 000 €	€	
€	€	
217 000 €	€	
€	€	
€	€	
5 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **385 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **115 500 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.