

## Pâtisserie, Crêperie, Glacier, Salon de thé, Sandwicherie / Snack dans les Bouches du Rhône (13)

Annonce **C1172806** postée le **13/janvier/2023**

### Description de l'activité

---

EXCLUSIVITE - Etablissement de glacier, crêpes, pâtisserie, situé dans un des plus beaux villages des Alpilles.

Emplacement no1 au cœur du village.

Activité actuelle centrée autour de la glace, des crêpes et salon de thé.

De larges possibilités d'évolution autour de la pâtisserie, la boulangerie, le snacking.

Exclusivité Cabinet Aix-Marseille 04.42.53.77.27

**Loyer annuel : 15 300 €**

### Éléments chiffrés :

	2022	2023
114 000 €	130 000 €	
€	€	
43 000 €	60 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **187 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **93 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**