

Bureaux pour entreprise ou association de 140 m², Perpignan (66100) en France

Annonce **C1172762** mise à jour le **05 août 2024**

Description de l'activité

Au sein d'un immeuble situé au Boulevard Kennedy;

Un espace de 140 m² câblés et climatisé comprenant un grand hall d'accueil, 6 bureaux, un coin cuisine, kitchenette, cafeteria.

2 pièces d'archives et un espace sanitaire.

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Points fort :

*Possibilité d'obtenir 10 places de parking.

*Possibilité d'obtenir 140 m² supplémentaire.

*Loyer négociable pour la location du plateau entier (280 m²).

Loyer mensuel : 1 200 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

| | |
|-------------------------------|--|
| Raison de la cession : | Départ locataire cession activité. |
| Type d'opération : | Array , murs à vendre si souhaités |
| Prix : | N.C. |
| Description de l'immobilier : | Offre : Location annuelle en bail commercial ou précaire/ dérogatoire. |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |
| Profil(s) possible(s) : | professionnel(s) , manager(s) , reconversion ou première installation , profession libérale |
| Type de repreneur recherché : | Entreprise, association, organisme d'état, expert-comptable, libéraux, activités réglementés. |
| | Autre. |

Localisation

Localisation : **Perpignan (66100), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Perpignan : **120 100 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.