

Restauration traditionnelle, Dax (40100)

Annonce **C1172630** postée le **12/janvier/2023**

Description de l'activité

Hyper centre-ville de Dax : A vendre murs commerciaux d'une activité de restauration traditionnelle.

Le local commercial est composé au rez-de-chaussée d'un magasin et arrière boutique d'une surface de 72 m2 environ avec accès au sous sol à une cave de 31 m2.

Au premier étage, un appartement d'une surface totale de 60 m2 comprenant 2 pièces, Kitchenette WC et salle de bains.

Bail commercial en cours depuis 08/2020.

Surface commerciale : 132 m²

Surface totale : 132 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **243 800 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix hors frais d'agence : **1 754 €**
Montant honoraires : **13 %**

Localisation

Localisation : **Dax (40100), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Dax : **22 035 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.