

## Boucherie, Charcuterie, 90 m2, Lannion dans un centre commercial (22300) en France

Annonce **C1172089** postée le **09/janvier/2023**

### Description de l'activité

---

Boucherie, charcuterie située sur un axe passant dans un centre commercial.

Entourée des nombreux commerces (boulangerie pâtisserie, restaurant, coiffeur, fleuriste, commerce d'une enseigne nationale, ect, cette affaire a une fort potentiel de développement (sandwicherie, traiteur à emporter et/ou livrer).

La salariée (bouchère) motivée, dynamique et sérieuse peut accompagner le repreneur ou quitter l'entreprise si les repreneurs sont à 2.

La recette d'une spécialité maison sera fournie au repreneur.

Le loyer est faible et la rentabilité permet de se rémunérer correctement.

Le magasin est fermé le lundi et le dimanche et mercredi après midi.

La vente des murs reste une possibilité.

Le prix du fonds de commerce est de 56 000 € FAI.

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 703 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **46 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lannion (22300), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Lannion : **20 777 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**