

## Murs commerciaux, 259 m2, Monteux (84170) en France

Annonce **C1171871** mise à jour le **14 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Monteux (84170) : A vendre, en pied d'immeuble d'un nouveau programme immobilier, des murs commerciaux d'une superficie d'environ 259 m2 et ayant un beau linéaire vitrine d'environ 26 m.

Le programme immobilier est au cœur d'un environnement naturel préservé avec une localisation stratégique et proche du lac de Monteux.

Livraison : T1 2023.

Possibilité de diviser le local en 2 commerces (118 m2 - 140 m2 ou 176 m2 - 82 m2).

- Prix hors les honoraires de 624 723 € HT.

- Les honoraires de 7% HT sont à la charge de l'acquéreur.

DPE manquant.

Dossier sur demande.

**Surface commerciale** : 259 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 259 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Non indiqu?

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **668 423 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

### Localisation

---

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**