

Murs commerciaux, 259 m2, Monteux (84170)

Annonce **C1171871** mise à jour le **10 janvier 2023**

Description de l'activité

Monteux (84170) : A vendre, en pied d'immeuble d'un nouveau programme immobilier, des murs commerciaux d'une superficie d'environ 259 m2 et ayant un beau linéaire vitrine d'environ 26 m.

Le programme immobilier est au cœur d'un environnement naturel préservé avec une localisation stratégique et proche du lac de Monteux.

Livraison : T1 2023.

Possibilité de diviser le local en 2 commerces (118 m2 - 140 m2 ou 176 m2 - 82 m2).

Dossier sur demande.

Prix hors les honoraires de 624 723 € HT. Les honoraires de 7% HT sont à la charge de l'acquéreur.

DPE manquant.

Surface commerciale : 259 m²

Surface totale : 259 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **668 423 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix hors frais d'agence : **624 694 €**
Montant honoraires : **7 %**

Localisation

Localisation : **Monteux (84170), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Monteux : **11 055 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.