

Bureaux / Locaux professionnels, 400 m2 sur un axe passant,, Cagnes-sur-Mer (06800)

Annonce **C1171859** mise à jour le **10 janvier 2024**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Cagnes-sur-Mer (06800) : A louer, sur un axe passant et circulant, des bureaux d'une superficie d'environ 400 m2 avec un parking privatif d'une capacité de 14 places.

Le local commercial est situé en pied d'immeuble d'une résidence récente et dans un quartier et plein essor avec une belle visibilité d'environ 22 mètres linéaires, proche d'un centre commercial.

- Provision sur charges de 200 € / mois, régularisation annuelle.
- Dépôt de garantie de 18 000 €.
- Les honoraires de 21 600 € HT sont à la charge du locataire.

DPE manquant.

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Cagnes-sur-Mer (06800), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Cagnes-sur-Mer : **48 605 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.