

## Bar, Loto, Tabac 20 places, Saint-Étienne (42000) en France

Annonce **C1171783** postée le **06/janvier/2023**

### Description de l'activité

---

A proximité immédiate de Saint-Etienne. Bel emplacement au centre d'une commune attrayante et recherchée. Parking gratuit sur la place.

Locaux spacieux de + de 100 m2. Salle de bar d'une vingtaine de places. Coin tabac séparé avec entrée indépendante. 2ème salle pour groupe. Grande réserve - bureau - pièce de repos à l'arrière.

Matériels complets et en pleine propriété.

Fermé samedi après-midi et dimanche. Congés 3 semaines en été.

Commissions : 76 000 Euros.

EBE + 70 000 Euros.

Nombre de places en salle : **20**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 9 500 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	128 000 EUR
EBE en 2022	70 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **66 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Étienne (42000), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Saint-Étienne : **171 483 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**