Pizzeria, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide 30 couverts, Saint-Nazaire (44600), sur un axe passant en France

Annonce **C1171767** postée le **06/janvier/2023**

Description de l'activité

Saint-Nazaire (44600) : A vendre un fonds de commerce de pizzéria - kebab - burger - fast food très bien situé sur un axe passant, proche d'une zone industrielle.

Très beau volume de 120 m2 avec cuisine bien aménagée et d'une salle de restaurant spacieuse actuellement de 30 places avec une très belle visibilité.

PERF de 55 100 €.

Loyer de 994 € net comprenant aussi un grand appartement de 3 chambres, cuisine, salon, débarras et bureau.

Nombre de places en salle : **30**

Surface commerciale : 290 m²

Surface totale : 290 m²

Loyer mensuel : 3 410 TND

Éléments chiffrés :

CA en 2021	536 000 TND
EBE en 2021	189 000 TND

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **606 600 TND** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.