

Bar, Hôtel restaurant 3* d'environ 20 chambres avec parking et terrasse dans le Cantal (15) en France

Annonce C1171007 postée le 29/décembre/2022

Description de l'activité

Établissement hôtelier de 3*** de plus de 20 chambres spacieuses, parking gratuit.

L'établissement, rénové et décoré avec des matériaux de qualité, se compose d'une réception, d'un bar, d'un petit salon déjeuner avec télévision, d'une cuisine, d'une très joli terrasse ombragé et de très belles salles de restaurants. Ces dernières disposent de 70 places permettent d'accueillir une clientèle variée.

L'équipe de qualité permettra une reprise sereine.

Sa situation géographique lui offre de très belles perspectives de développement.

CA en progression constante.

Atouts : la qualité des agencements et de l'environnement, le tout offrant un cadre de travail et de vie agréable.

Le commerce possède : un parking, une terrasse

Confort : 3 étoiles

Nombre de chambres : **20** Nombre de places en salle : **70**

Éléments chiffrés :

	2022	2023
655 000 CHF	789 000 CHF	911 000 CHF
CHF	CHF	CHF
156 000 CHF	142 000 CHF	194 000 CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF
10 CHF	20 CHF	CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Prix de cession : 1 159 500 CHF FAI

Apport personnel nécessaire : 266 800 CHF

Localisation

Localisation: Cantal, Auvergne

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.