Bar, Restaurant, Organisation de réception du midi 40 couverts avec terrasse dans la Vienne (86) en France

Annonce **C1170623** postée le **23/décembre/2022**

Description de l'activité

A la campagne - bar / restaurant du midi, du fait maison.

Institution depuis de nombreuses années.

30 - 40 couverts tous les midis. Menu du jour.

Établissement d'une cinquantaine de places avec terrasse. Grande salle pour événementiels, mariages et autres sur réservation (jusqu'à 80 personnes pour danser). Jardin.

Très grand terrain de 2500 m2 clos + dépendances + cave.

Chiffre d'affaires constant 190 - 200 KEuros.

6 semaines de congés.

Le commerce possède : **une terrasse**
Affaire du midi uniquement
Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 2 500 m²

Surface totale : 2 500 m²

Loyer annuel : 22 200 TND

Éléments chiffrés :

	2022	2023
596 000 TND	708 000 TND	777 000 TND
TND	TND	TND
188 000 TND	250 000 TND	274 000 TND
TND	TND	TND
TND	TND	TND
TND	TND	TND

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **427 800 TND** FAI

Localisation

Localisation : **Vienne, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.