

Produits diététiques, Terminal de cuisson, Restauration rapide, Salon de thé, Sandwicherie / Snack 30 couverts en Dordogne (24) en France

Annonce **C1170486** postée le **22/décembre/2022**

Description de l'activité

Vente d'un fonds de commerce restauration rapide / snacking / terminal de cuisson de 30 places assises en intérieur.

Clientèle mixte de locaux, de touristes.

L'affaire possède un emplacement numéro 1 sur un axe passant d'une ville touristique dans le Périgord noir.

De nombreux axes de développement sont possibles.

L'activité est présentée pour un couple avec un employé.

Nombre de places en salle : **30**

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer annuel : 24 660 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
225 000 €	232 000 €	223 000 €
€	€	€
80 000 €	56 000 €	58 000 €
€	€	€
€	€	€
3 €	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **128 500 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **51 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Dordogne, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.