

## Restauration rapide - vente, emporter, Paris (75010), dans un quartier animé en France

Annonce **C1170272** postée le **21/décembre/2022**

### Description de l'activité

---

Paris (75010) : A vendre un fonds de commerce de restauration rapide - vente à emporter bénéficiant d'un bel emplacement dans un quartier animé avec un environnement de commerces, d'hôtels et restaurants.

Surface totale de 47 m2 dont 31 m2 au rez-de-chaussée avec un comptoir de préparation culinaire équipé d'une hotte et de vente, 8 places assises. Une réserve de 6 m2 accessible par la cour. Au sous-sol, une cave de 10 m2.

Hotte à charbon actif. Licence III.

Clientèle de bureaux et de résidents.

Toutes restaurations possibles sans extraction.

Bail 3/6/9 (échéance : 2025).

Les honoraires TTC de 13.33 % sont à la charge de l'acquéreur.

Nombre de places en salle : **8**

**Surface commerciale** : 47 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 47 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 480 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **102 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 10ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**