

Bar, Restaurant 50 couverts avec terrasse en Loire Atlantique (44), dans une station balnéaire en France

Annonce **C1170270** mise à jour le **08 décembre 2023**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant atypique, très bien situé dans un centre-ville d'une station balnéaire familiale et de charme de la Côte de Jade.

Une belle terrasse de 58 places couvertes, une salle de restaurant refaite en 2020 de 30 places et une partie bar de 20 places actuellement exploitée en salle de jeux (fléchettes, babyfoot, billard).

Grande cuisine bien agencée.

Congés annuels de mi-novembre à mi-décembre, jours de fermetures le dimanche soir, lundi, mardi soir et mercredi soir de septembre à juin et ouvert 7 / 7 jours juillet et août.

CA HT de 329 056 € de janvier à mi-novembre 2022.

Bail à renouveler.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **58**

Surface commerciale : 220 m²

Surface totale : 220 m²

Loyer mensuel : 1 600 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **210 520 €** FAI

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

