

## Hôtel restaurant 3\* avec salle de séminaire et parking dans le Gers (32), dans une zone touristique en France

Annonce **C1170251** postée le **21/décembre/2022**

### Description de l'activité

---

Gers (32) : A vendre le fonds de commerce et les murs d'un hôtel\*\*\* restaurant situé dans une ville thermale au cœur de la Gascogne, dans le centre-ville ; bel emplacement.

Hôtel climatisé avec parking privé. Licence IV. Salle séminaire et salle de réception.

Fermé janvier / février.

Potentiel de développement encore disponible (EBE avant Covid de 120 000 €).

Le commerce possède : **une licence IV, un parking, une salle de séminaire**  
Confort : **3 étoiles**

**Surface commerciale** : 1 500 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 500 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

	2022	2024
193 000 €	€	
€	€	
34 000 €	€	
€	€	
€	€	
1 €	€	

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 345 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Gers, Midi-Pyrénées**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**