

Bureaux / Locaux professionnels, 1000 m2, Saint-Nazaire (44600) en France

Annonce **C1170107** postée le **20/décembre/2022**

Description de l'activité

A VENDRE PLATEAU DE BUREAUX de 487.67 m2 au 2eme étage d'un immeuble tertiaire, l'immeuble est équipé d'un ascenseur escalier. Livrés Brut de Béton réseaux et fluide en attente pour les surfaces de bureaux. Les communs aménagés. Parking silo avec 17 emplacements privatifs, et un parking commun. Situé dans un parc tertiaire et commerciale accès 4 voies, ATLANTIQUE EXPANSION 02.40.15.64.17
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Surface commerciale : 1 183 m²

Surface totale : 1 000 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **3 159 729 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **2 503 €**
Montant honoraires : **126,129.6 %**

Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.