

## Bureaux / Locaux professionnels, 84 m2, Saint-Priest (69800) en France

Annonce **C1169739** postée le **16/décembre/2022**

### Description de l'activité

---

Situé au premier étage avec ascenseur composé de 3 bureaux spacieux et lumineux – implanté dans un centre d'affaire bénéficié également de nombreux services, une grande salle de formation ou de réunion, d'un grande terrasse de réception, de plusieurs kitchenettes ainsi que des sanitaires et douches communes – gardien sur place – espace sécurisé avec contrôle d'accès et alarme – grand terrain clos avec portail – 2 places de stationnements privatifs – situé proche des axes et des transports en communs – charges comprenant tous services (eau, électricité, chauffage, internet... )

**Surface commerciale** : 84 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 84 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **194 895 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **1 625 €**  
Montant honoraires : **11 %**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Priest (69800), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Saint-Priest : **42 139 ( ville )**

### Photos

---

