

Local commercial actuellement Restaurant, Pizzeria 96 couverts, Grasse (06130) en France

Annonce **C1169620** postée le **15/décembre/2022**

Description de l'activité

Fonds de commerce d'un Restaurant Pizzeria idéalement situé sur un axe passant.

CLIENTÈLE : Locale et touristique

ACCUEIL : 96 couverts à l'intérieur

SERVICE DISPONIBLE : Repas sur place - Vente à emporter

HORAIRE D'OUVERTURE : Ouvert 5 jours par semaine, service du midi et soir

BAIL : 3-6-9

LOYER : 17 056,80Euros / AN

DÉPÔT DE GARANTIE : 2 842,80 Euros

LICENCE : Licence III - Grande restauration

STRUCTURE DU LOCAL : Surface de 63,96 m2 comprenant un local de 31,20 m2, un local de 32,76 m2 et de deux places de parking.

SUPERBE AFFAIRE À NE PAS MANQUER PRÉSENTANT UNE TRÈS BONNE RENTABILITÉ ET FORT POTENTIEL DE DEVELOPPEMENT.

Pour tout renseignement complémentaire, n'hésitez pas à nous contacter.

Nombre de places en salle : **96**

Surface commerciale : 63 m²

Loyer mensuel : 17 056 €

Éléments chiffrés :

CA	400 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **220 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Grasse (06130), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Grasse : **53 150 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.