

## Restaurant 36 couverts avec terrasse, Saint-Vaast-la-Hougue (50550) en France

Annonce **C1169590** postée le **15/décembre/2022**

### Description de l'activité

---

RESTAURANT sur un site remarquable et touristique,  
Village très coté du département,  
Vue sur le port de pêche,  
36 places en salle et belle terrasse de 40 couverts,  
Cuisine parfaitement équipée,  
Locaux en parfait état,  
Pas de travaux à prévoir,  
Affaire à taille humaine pouvant évoluer sur une restauration gastronomique  
CA 320.000  
Prix 248.000

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **36**  
Nombre de places en terrasse : **40**

**Loyer annuel** : 24 000 €

#### Éléments chiffrés :

	2021	2022
239 000 €	320 000 €	242 000 €
€	€	€
91 000 €	133 000 €	110 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **198 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **49 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Vaast-la-Hougue (50550), Manche, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Saint-Vaast-la-Hougue : **2 126 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.