

## Murs commerciaux, 155 m2, Lorient situé sur un axe passant (56100) en France

Annonce **C1169536** postée le **15/décembre/2022**

### Description de l'activité

---

Au rez-de-chaussée d'un immeuble d'habitation : Un local commercial d'environ 155 m2 livré brut de béton, fluides en attente et huisseries posées.

2 places de stationnement sont incluses.

Idéalement situé sur un axe passant proche d'un hypermarché et de la voie expresse N165 qui dessert Brest / Nantes.

Programme neuf livré second trimestre 2024.

**Surface commerciale** : 155 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 155 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **402 097 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **372 312 €**  
Montant honoraires : **8 %**

### Localisation

---

Localisation : **Lorient (56100), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Lorient : **59 423 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**