

## Alimentation, Epicerie, Hypermarché, Supérette, Supermarché dans l'Hérault (34) en France

Annonce **C1169426** postée le **14/décembre/2022**

### Description de l'activité

---

Magasin BIO bénéficiant d'un bel emplacement à proximité d'un hyper sur l'axe passant de la ville.

L'activité principale est l'épicerie sèche et liquide et les fruits et légumes + un rayon produits cosmétiques et compléments alimentaires.

Les locaux sont superbement équipés avec des agencements de qualité.

Cette affaire est en progression constante depuis sa création et le potentiel de développement reste encore important.

La rentabilité est intéressante avec un chiffre d'affaire de plus de 1000 KEuros.

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 30 900 CHF

#### Éléments chiffrés :

	2021	2022
1 006 000 CHF	889 000 CHF	906 000 CHF
CHF	CHF	CHF
151 000 CHF	147 000 CHF	98 000 CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **260 300 CHF** FAI

Apport personnel nécessaire : **104 000 CHF**

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**