

Bar, Brasserie, PMU, Presse avec terrasse dans la Nièvre (58) en France

Annonce **C1169369** postée le **14/décembre/2022**

Description de l'activité

Implanté dans une commune touristique de la Nièvre, ce commerce est idéal pour un couple du fait de sa rentabilité des commissions et de son logement de fonction d'une surface de 140 m². En plus, il est doté d'une très belle terrasse.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 140 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Éléments chiffrés :

| | 2022 | 2023 |
|-----------|-----------|------|
| 208 000 € | € | |
| € | € | |
| 104 000 € | 126 000 € | |
| € | € | |
| € | € | |
| € | € | |

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **360 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Nièvre, Bourgogne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.