

## Restaurant avec terrasse en Gironde (33)

Annonce **C1169358** postée le **14/décembre/2022**

### Description de l'activité

---

Immeuble entièrement restauré en 2015 par les actuels propriétaires.

Le local d'une surface de 275 m2 dispose d'une surface commercial (salle de restaurant) de 140 m2, d'une belle cuisine et d'une mezzanine de 32 m2. Accès PMR, 3 sanitaires dont 2 PMR et un bureau de 40 m2. Dispose d'une belle terrasse.

Possibilité d'acquérir une partie du matériel restant pour 24500€.

Licence III disponible avec le local

Local insolite mais très fonctionnel.

Le commerce possède : **une terrasse**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Santé

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **214 500 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Gironde, Aquitaine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**