

## Bar, Tabac, Epicerie avec terrasse dans les Côtes d'Armor (22) en France

Annonce **C1169281** postée le **13/décembre/2022**

### Description de l'activité

---

Situé dans un bourg vivant en Côtes d'Armor à proximité des grands axes et de grandes villes, ce commerce est le seul bar, tabac, épicerie aux alentours.

Un beau et spacieux logement de fonction avec jardin privatif.

L'établissement est en bon état, possibilité de développer une petite restauration, belle terrasse bien exposée.

Idéal pour un couple de débutant.

Belle opportunité.

Chiffre d'affaires à développer.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **160 660 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**