

## Boulangerie et pâtisserie - 3 magasins, Dinard (35800) en France

Annonce **C1169120** postée le **13/décembre/2022**

### Description de l'activité

---

Région de Dinard (35800) : A vendre une entreprise de boulangerie - pâtisserie comprenant un local de fabrication centralisée avec fournil et laboratoire, et 3 magasins situés dans d'agréables villes touristiques / stations balnéaires.

Chiffre d'affaires très élevé.

8 salariés à l'année en CDI avec 17 saisonniers.

Loyer pour l'ensemble des locaux de 2 600 € / mois.

Prix net vendeur : 970 000 € + 3 % TTC (2,50 % HT) d'honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 400 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

- Production centralisée sur un seul lieu.
- Ville agréable.

**Loyer mensuel** : 2 600 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :      Changement d'activité  
Type de cession :           fonds de commerce  
Prix de cession :           **999 100 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) :      professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Dinard (35800), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Dinard : **11 299 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire

### Photos

---

