

## Local d'activité / Entrepôt dans les Alpes Maritimes (06)

Annonce **C1169014** postée le **12/décembre/2022**

### Description de l'activité

---

A céder cause retraite, petite usine de fabrication et assemblage de parfums. Locaux d'activité, matériels et machines performantes, adaptées et en parfait état. Les installations peuvent accueillir et répondre à une activité jusqu'à 5 fois plus importante. Idéal croissance externe entreprise du secteur, développeur orienté luxe et export. Possibilité achat en parts sociales, fonds de commerce et murs possibles.

**Loyer annuel** : 106 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type d'opération : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix : **2 000 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Prix de l'immobilier seul : **2 500 000 €**FAI

### Localisation

---

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**