

## Tabac, Loto, 70 m2, Nice (06000), dans une zone dynamique en France

Annonce **C1169006** postée le **12/décembre/2022**

### Description de l'activité

---

Alpes Maritimes - Nice (06000) : A vendre un fonds de commerce de tabac - loto (sans presse) situé en emplacement N°1 au cœur de la ville avec tous commerces aux alentours.

Excellent état et matériaux de qualité.

Fermeture dimanche.

Important flux piétons ; clientèle locale et de passage.

CA de 315 000 € en 2019 et supérieur en 2022.

Forte rentabilité de plus de 200 000 €.

Prix : 755 000 € dont 8.00 % des honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	315 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **648 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Nice : **343 629 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**