

## Pharmacie, 180 m2 en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1168937** mise à jour le **15 décembre 2023**

### Description de l'activité

---

Charente Maritime (17) : Pharmacie située à proximité d'une maison médicale pluridisciplinaire.

Elle bénéficie également de la présence d'autres commerces et d'un grand parking.

Les locaux s'étendent sur une superficie globale de 180 m2.

Le chiffre d'affaires est en progression depuis plusieurs années.

Bonne marge brute.

Possibilité de développer la parapharmacie.

Commune classée en ZRR permettant au futur Titulaire de bénéficier d'avantages fiscaux importants.

Idéal pour une première installation avec peu d'apport personnel.

**Surface commerciale** : 180 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 180 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2022	1 150 000 EUR
------------	---------------

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : N.C.

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**