

## Ferronnerie, menuiserie, ébénisterie, serrurerie, métallurgie, Nice (06000) en France

Annonce **C1168859** postée le **09/décembre/2022**

### Description de l'activité

---

Vente entreprise de second œuvre spécialisé en ferronnerie / métallerie / chaudronnerie à Nice.

Entreprise pérenne depuis 10 ans.

Raison de la vente : départ en retraite d'un des 2 associés (50/50).

2 options de reprise :

- Soit rachat de l'entreprise au complet par les repreneurs (clause de non concurrence ok).
- Soit rachat de toute ou partie des parts de l'associé partant en retraite.

Répartitions des rôles des 2 associés : celui qui peut rester assure le back office + la fabrication et la pose. Celui qui part en retraite fait de la fabrication et de la pose. Donc dans tous les cas, il faudra une équipe de 2 personnes pour poursuivre l'activité. Il y a même de la place pur 3 personnes en opérationnel au vu de la demande persistante.

Les métaux travaillés sont le laiton, l'inox, l'acier et l'aluminium.

Les chantiers sont réalisés sur : de gros bateaux, des restaurants, des portails et gardes corps, des verrières et la demande d'architectes d'intérieurs.

Atelier de 180 m2 avec tout le matériel de pose et de fabrication ainsi que 2 véhicules.

Rayon d'action sur le Var et les Alpes Maritimes.

Levier de développement si recrutement personnel supplémentaire pour absorber le surplus de demande + prospection par la suite.

Idéal pour un technicien du métier qui souhaite se mettre à son compte en s'associant avec le cédant qui resterait ou pour une entreprise de second œuvre cherchant de la croissance externe ou de la complémentarité en disposant de techniciens pour remplacer les cédants.

CA : 262 KEuros.

EBE : 80 KEuros (1 seul salaire sur 2 de retraité).

Prix : 150 KEuros (valeur de fonds de commerce).

Vente en fonds de commerce ou en parts sociales.

**Surface commerciale** : 180 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 180 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 11 565 €

**Éléments chiffrés :**

2021

2022

245 000 €

€

79 000 €

€

€

€

239 000 €

€

77 000 €

€

€

€

**Logement de fonction présent : non**

### **Informations sur la cession**

---

Raison de la cession :           Départ en retraite  
Type de cession :                titres de la société , fonds de commerce  
Prix de cession :                **150 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **60 000 €**  
Profil(s) possible(s) :         professionnel(s)

### **Localisation**

---

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Nice : **343 629 ( grande ville )**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**