

## Ensemble de 2 établissements hôteliers 3 et 4\* dans les Côtes d'Armor (22) en France

Annonce **C1168398** mise à jour le **03 janvier 2023**

### Description de l'activité

---

Côtes d'Armor (22) : Ensemble de 2 établissements hôteliers situés en Bretagne, à quelques km l'un de l'autre.

- Un hôtel 3\* de 80 chambres avec espace séminaire, restaurant, piscine, parking, terrasse.
- Un hôtel 4\* de 90 chambres avec restaurant piscine, salles de séminaire, terrasse et parking.
- Le tout est en parfait état.

Chiffre d'affaires global d'environ 4 000 000 €.

Établissements libres d'enseignes au moment de la cession.

Le commerce possède : **un jardin / parc, une licence IV, un parking, une piscine, une salle de séminaire, une terrasse**

Nombre de chambres : **170**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **100**

**La société est affiliée à un réseau**

#### Points fort :

- Emplacement.
- Capacité.
- CA important.

#### Éléments chiffrés :

CA en 2019	4 000 000 EUR
EBE en 2019	1 200 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement de stratégie du groupe propriétaire.

Type de cession : titres de la société , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **15 022 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , manager(s)

### Localisation

---

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

### Photos

---

