

## Garage automobile dans l' Aude dans une zone artisanale (11) en France

Annonce **C1168317** postée le **06/décembre/2022**

### Description de l'activité

---

A vendre : Garage automobile situé dans une grande ville de l'Aude, bien équipé, situé dans une zone artisanale, local de 300 m2 avec un parking extérieur clôturé de 900 m2.

Départ en retraite du gérant.

Loyer raisonnable.

Affaire rare sur le secteur à la sortie de l'autoroute.

Honoraires inclus TTC à la charge de l'acquéreur (HT amortissable et TVA déductible).

Prix du fonds de commerce : 100.200 €.

**Surface commerciale** : 288 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 500 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **100 200 €**

### Localisation

---

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**